

賃料	管理費等
108,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 電子ロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉2丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩22分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	35.57m ²	向き	北西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 49,896円 ACクリーニング代 : 14,256円 [月次費用] 町会費 : 200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50%月額 : 総賃料の1.0%		
備考	新川崎駅/徒歩22分・矢向駅/徒歩23分 モニタ付オートロック・バス/トイレ別・ペット相談可・ネット使用料無料 ・ガスコンロ3口・宅配ボックス・駐車場2台あり		

情報更新日2025年12月1日

No.K5615-503



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%