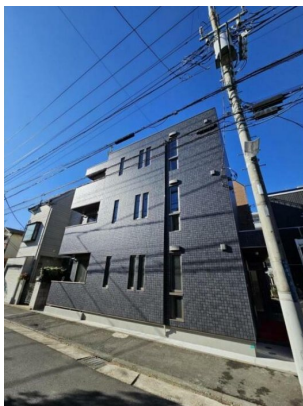


# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	4,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 電子ロック 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉4丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩16分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	38.02㎡	向き	南
築年月	2023年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 害虫防除費用: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング代: 49,500円 ACクリーニング代: 13,200円 [月次費用] 入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額: 総賃料2%		
備考	南武線/矢向駅/徒歩16分・新川崎駅/徒歩23分 角部屋・宅配BOX・システムキッチン3口・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・独立洗面台・TVドアホン・シャッター・エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.K5328-101



神奈川県知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%