

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉5丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩25分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	54.46㎡	向き	南
築年月	1996年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] サポート24: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 ルームクリーニング代: 66,000円 ACクリーニング代: 13,200円 [月次費用] 駐輪場代: 200円 集金手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%1年毎10,000円		
備考	矢向駅/徒歩25分/新川崎駅/徒歩30分 カウンターキッチン・バス/トイレ別・独立洗面台・エアコン2台付・モニタ付オートロック・防犯カメラあり・水回りリフォーム済み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.K5603-2

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2103364

物件管理コード: 1113109261100000052642

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。