

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 2F以上 角住戸 南西角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区江ヶ崎町		
交通	南武線 矢向駅 徒歩12分 南武線 尻手駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.53m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2023年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場			
設備	宅配BOXシステムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 33,000円 [月次費用] サポート24 : 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の80%月額 : 総賃料の1.5%		
備考	矢向駅/徒歩12分・川崎駅バス10分 ペット相談可・バス/トイレ別・追焚機能付き浴室乾燥機・独立洗面台・2口ガスコンロ・インターネット使用料無料・宅配ボックス・モニタ付インターフォン		

情報更新日2025年12月4日

No.K5597-202



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%