

FOR RENT

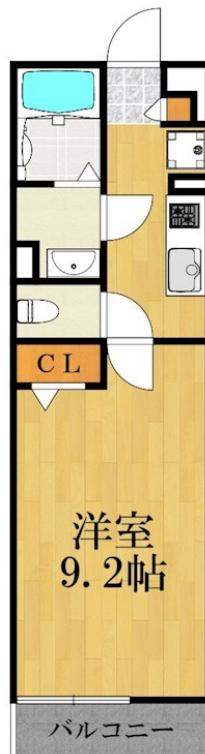
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 76,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー ダブルロック 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|--|--|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市川崎区大島 3 丁目 | | | | |
| 交通 | 南武線 小田栄駅 徒歩21分 南武線 浜川崎駅 徒歩21分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.2畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | | | |
| 専有面積 | 27.32m ² | 向き | 南西 | | |
| 築年月 | 2017年4月30日 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 | | |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 | | | | |
| その他費用 | <p>[一時金] 鍵交換費用 : 24,200円 室内消毒費 : 16,500円 クラブ入会費 : 7,700円 退去時クリーニング費用 : 41,800円</p> <p>[月次費用] クラブ会費 : 2,200円 口座振替手数料 : 330円</p> <p>[備考] 法人契約の場合礼金+1ヶ月違約金 : 家賃 + 管理費の1ヶ月分</p> | | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 基本保証料 : 月額支払合計の50%、月額保証料 : 月額支払合計の1.1% | | | | |
| 備考 | 南武線/小田栄駅/徒歩21分・浜川崎駅/徒歩21分 ネット使用料無料・システムキッチン・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター | | | | |

情報更新日2025年12月5日

No.K4397-102

神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

お問い合わせ先



株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |