

—FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック
モニタ付オートロック ディンプルキー 南面2室 南面リビング 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島1丁目		
交通	東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩16分 南武線 小田栄駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	35.71㎡	向き	南
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 害虫防除費用：16,500円 ルームクリーニング：49,500円 ACクリーニング費用：13,200円 [月次費用] 安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：月支払総額の50%月額：月総支払額の2%		
備考	JR川崎駅/徒歩16分・小田栄駅/徒歩18分 オートロック・IH3口コンロ付・追焚機能浴室・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・最上階・宅配ボックス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.K5586-505

お問合せ先

神奈川県知事（3）第26071号
（公社）不動産保証協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%