

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 南面 2室 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島1丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩16分 南武線 小田栄駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	35.71m ²	向き	南
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円 ルームクリーニング: 49,500円 ACクリーニング費用: 13,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月支払総額の50% 月額: 月総支払額の2%		
備考	JR川崎駅/徒歩16分・小田栄駅/徒歩18分 オートロック・IH3口コンロ付・追焚機能浴室・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・最上階・宅配ボックス		

情報更新日2025年11月28日

No.K5586-505



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%