

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島 4丁目		
交通	京急大師線 鈴木町駅 徒歩17分 南武線 小田栄駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	21.73m ²	向き	南
築年月	2017年5月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 36,300円 クラブ入会費 : 7,700円 鍵交換代 : 24,200円 室内消毒代 : 16,500円 [月次費用] クラブ月額会費 : 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 基本保証料 : 月額支払合計の100%月額保証料 : 月額支払合計の1.1%口座振替手数料 : 330円/月		
備考	鈴木町駅/徒歩17分・川崎駅/徒歩29分 宅配ボックス・SECOM標準装備・バス/トイレ別・ネット使用料無料・独立洗面台・駐輪場あり		

情報更新日2025年11月21日

No.K5585-303



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%