

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	6,000円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパース 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区鋼管通 1 丁目4-12		
交通	京浜東北線 川崎駅 バス12分 鋼管病院前 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.59㎡	向き	
築年月	1997年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月25日予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 69,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 My Concier/パートナー 初回保証料 : 賃料・共益費の50%、更新時2万円(2年毎)		
備考	耐震・耐火に優れた旭化成ヘーベルメゾン JR京浜東北線/川崎駅/バス12分/鋼管病院前バス停/徒歩3分 ガスコンロ設置可・バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座・シャッター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.K5385-201

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町 1 5 - 4 松下ビル 6 F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%