

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 角住戸 東南角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎3丁目		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩13分 京急大師線 鈴木町駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.35m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2015年12月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 クラブ入会費: 7,700円 クリーニング費用: 36,300円 [月次費用] クラブ会費: 2,200円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 月額保証料: 総賃料1.1%		
備考	京急本線/川崎大師駅/13分 角部屋・TVモニター・システムキッチン2口・温水洗浄便座・独立洗面台・温水洗浄便座・浴室乾燥機・宅配BOX		

情報更新日2026年1月25日

No.K5495-312



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%