

# FOR RENT

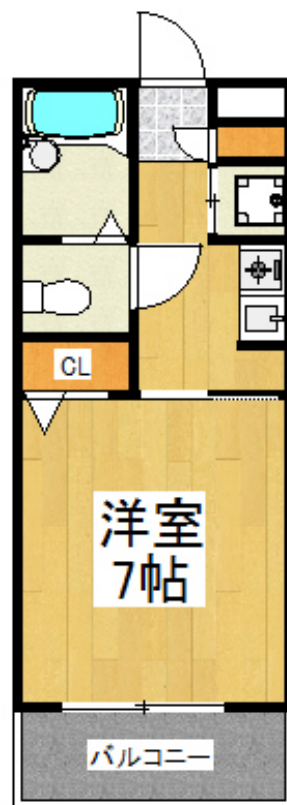
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南西向き 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                          |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                      | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区菅沢町                                                               |      |    |
| 交通       | 京急本線 鶴見市場駅 徒歩5分<br>南武線 八丁畷駅 徒歩14分                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                             |      |    |
| 専有面積     | 23.83㎡                                                                      | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1998年12月下旬                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 洗面台                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：16,500円<br>[月次費用] サポート24：1,980円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料50%                                                                |      |    |
| 備考       | ★京浜急行本線/京急鶴見駅/徒歩15分・鶴見市場駅/徒歩5分★<br>★IHクッキングヒーター・バストイレ別・室内洗濯機置場・エアコン・クローゼット★ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月13日

No.K1634-304

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2103364

物件管理コード : 1113109261100000052532

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。