

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,200円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区観音2丁目		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩14分 京急大師線 東門前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.33㎡	向き	南
築年月	2013年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料：17,050円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時：1万円		
備考	★京急大師線/川崎大師駅/徒歩14分★2013年築・オール電化マンション★ ◆システムキッチン・浴室乾燥機・TVモニターホン・シャンプードレッサー◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月16日

No.K681-302

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%