

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区中島1丁目		
交通	京急大師線 港町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	20.69m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2020年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年12月12日予定
駐車場			
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 38,500円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証料: 賃料の50%(最低2万)月次保証料: 賃料等の1%		
備考	川崎駅バス10分・港町駅徒歩11分 常時ゴミ出し可能・浴室乾燥機・システムキッチン・温水洗浄便座		

情報更新日2025年12月5日

No.K4593-401



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%