

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区浅田 4 丁目   |      |    |
| 交通       | 鶴見線 安善駅 徒歩8分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.4畳) 洋室(4.6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 8階建 6階   |      |    |
| 専有面積     | 40.29㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1986年6月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |    |
| 保証会社     | 可 (オリコフォレントインシュア) 契約時総賃料の50% 月々800円   |      |    |
| 備考       | 東海道線/川崎駅/バス18分/徒歩4分・安善駅/徒歩8分<br>3口システムK・ウォシュレット・TVドアホン・独立洗面台・エアコン・バイク置場・敷地内ゴミ置場 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.K2561-604

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町 1 5 - 4 松下ビル 6 F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |