

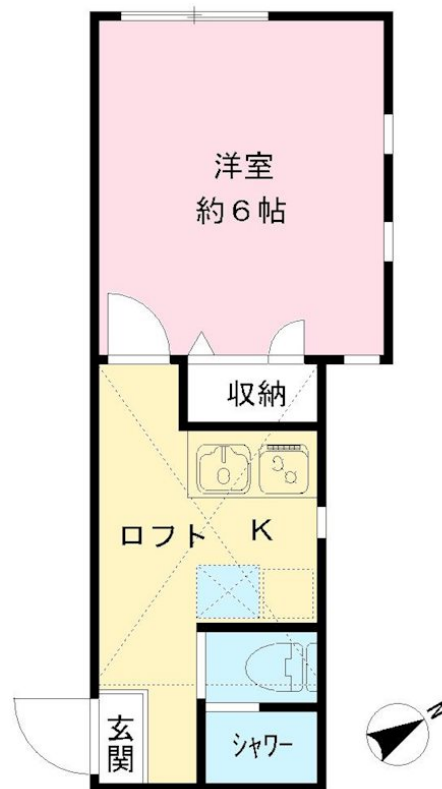
賃料	管理費等
61,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	古川コーポラス 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区古川町		
交通	南武線 矢向駅 徒歩12分 南武線 鹿島田駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(7.1㎡)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.3㎡	向き	北西
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クラシード24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【エルズサポート】 初回保証委託料：月額総賃料の50%、月額保証委託料：1000円、口座振替		
備考	★JR南武線/矢向駅/徒歩12分★ ★2025年11月完成予定新築★ ★大型ロフト付・システムキッチン2口・ウォシュレット・モニターホン・照明・エアコン・室内物干し・宅配BOX・光ファイバー★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.K5568-105

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%