

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,800円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩9分 京急本線 京急川崎駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	30.64㎡	向き	南西
築年月	2011年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 町内会費: 100円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円 月額: 総賃料2.2%		
備考	J R 各線/川崎駅/徒歩9分 30.64㎡の広々、1Kタイプ オートロック・エレベーター・宅配BOX・追い焚き・ウォシュレット・浴室乾燥機・システムキッチン・独立洗面台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.K189-501

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%