

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区観音1丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 バス11分 観音1丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.51㎡	向き	南
築年月	2014年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2025年11月21日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 害虫防除費用: 15,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料1%		
備考	京浜東北線/川崎駅/バス11分/徒歩1分 カウンターK・追焚機能・浴室乾燥機・独立洗面台・TVモニターホン・WIC・二面採光・角部屋		

情報更新日2025年10月17日

No.K407-201

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%