

FOR RENT

賃料	管理費等
199,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上
オートロック モニタ付オートロック 振り分け 角住戸 南面2室 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4丁目		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩5分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	49.28㎡	向き	南東
築年月	2009年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：36,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料40% 月額：800円		
備考	★京浜東北線/鶴見駅/徒歩5分・分譲賃貸・オートロック・エレベーター・宅配ボックス★ ★システムキッチン・追焚き・浴室乾燥・収納・エアコン・オールフローリング★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.K762-413

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%