

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 6,000円 |

外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                           |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                         | 保証金  | 1ヶ月          |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区東寺尾中台                                                |      |              |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩20分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩23分                            |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(5.1畳) LDK(13.5畳)                                            |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                |      |              |
| 専有面積     | 44.16㎡                                                         | 向き   |              |
| 築年月      | 2012年1月31日                                                     | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 2025年11月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                     |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                  |      |              |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費: 17,050円                                           |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                       |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円                                              |      |              |
| 備考       | 京浜東北線/鶴見駅/徒歩20分<br>システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・シャワー付きトイレ・カメラ付きインターホン |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.K1963-105

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |