

# FOR RENT

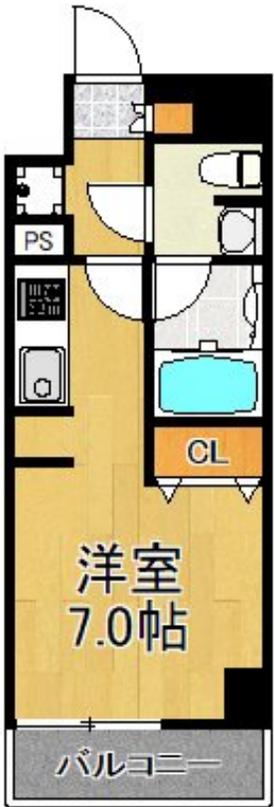
賃料	管理費等
76,000円	12,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町3丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 南武線 尻手駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	20.01㎡	向き	
築年月	2016年12月26日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:5,500円 退去時クリーニング費用:49,500円 退去時エアコンクリーニング:16,500円 退去時鍵交換費用:23,100円 [月次費用] インターネット使用料:2,800円 あんしんサポートクラブ:1,700円 口座振替手数料:330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% 1年毎更新時:1.5万		
備考	京浜東北線/川崎駅/徒歩10分・京急川崎駅/徒歩13分 オートロック・エレベーター・宅配BOX・システムキッチン2口・浴室乾燥機・ウォシュレット・独立洗面台・TVドアホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.K3602-306



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail:kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL:http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%