

賃料	管理費等
128,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小田3丁目		
交通	南武線 小田栄駅 徒歩3分 南武線 川崎新町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.3畳) 納戸(1.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.49㎡	向き	
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 44,000円 エアコンクリーニング費用: 26,400円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 更新保証料: 1万/年		
備考	南武線/小田栄駅/徒歩3分 オートロック・宅配ボックス・防犯カメラ・TVモニターホン・システムキッチン2口IH・追い焚き・独立洗面台・浴室乾燥・温水洗浄便座・エアコン2台・WIC		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.K5529-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%