

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	3,000円

耐震構造 耐火構造 外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上
オートロック 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩5分 京浜東北線 川崎駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(9.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1997年5月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月8日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [月次費用] サポート24: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 50%、最低: 20,000円、月額: 750円		
備考	京浜東北線/川崎駅/徒歩5分・東海道線/川崎駅/徒歩5分 B.T別・追い焚き機能・クッションフロア・TVドアホン・オートロック		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.K4392-601



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%