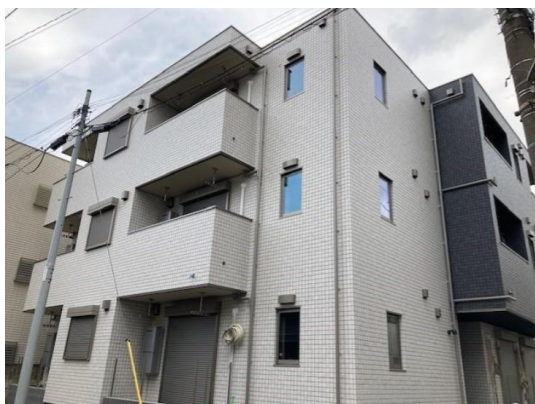


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 4,500円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 南面リビング 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                          |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目                                                              |      |     |
| 交通       | 南武線 尻手駅 徒歩10分<br>南武線 矢向駅 徒歩12分                                               |      |     |
| 間取詳細     | DK(6.1畳) 洋室(5.1畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 34.2㎡                                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 2022年4月下旬                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 町会費: 200円    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 月額事務手数料: 総賃料2%                                              |      |     |
| 備考       | 南武線/尻手駅/徒歩10分<br>最上階・角部屋・オートロック・TVモニターホン・シャッター・システムキッチン2口IH・追い焚き・独立洗面台・室内物干し |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.K5519-303

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |