

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	5,150円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 南面2室 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区下平間		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩5分 横須賀線 新川崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	59.45㎡	向き	南西
築年月	1991年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時クリーニング費用: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 年間保証料: 1万		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩10分 南武線/鹿島田駅/徒歩5分 システムキッチン3口・独立洗面台・TVモニターホン・各室収納・宅配BOX・エレベーター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.K725-507

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%