

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	6,200円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 振り分け 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SOPHIA CRYSTAL 305号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目		
交通	京急大師線 小島新田駅 徒歩8分 京急大師線 大師橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 4階建 3階		
専有面積	39.04㎡	向き	
築年月	2023年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2025年10月18日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 退去時、室内クリーニング費用 : 55,000円 鍵交換費用 : 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の50% 継続保証委託料20,000円		
備考	京浜急行大師線「小島新田駅」徒歩8分 無料Wi-Fi、オートロック、宅配ボックス、敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.K5256-305

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					