

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	7,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 全室東南向き 東南角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子1丁目		
交通	京急本線 京急川崎駅 徒歩2分 京浜東北線 川崎駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	37.1㎡	向き	南東
築年月	2013年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料35%～100%		
備考	★JR各線/川崎駅/徒歩5分・京急川崎駅/徒歩2分★ ★浴室乾燥機・追い焚き・3口グリル付システムキッチン・シャンプードレッサー・ウォシュレット★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.K160-1302

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%