

# FOR RENT

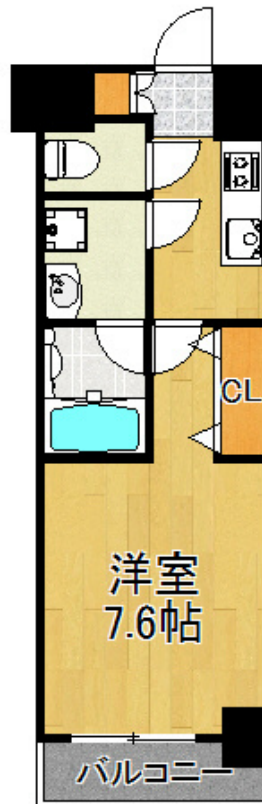
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                    |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区貝塚2丁目                                                                                       |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩13分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩14分                                                                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(3.8畳)                                                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                                                                       |      |             |
| 専有面積     | 25.97㎡                                                                                                | 向き   |             |
| 築年月      | 2016年2月下旬                                                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                                                | 入居時期 | 2025年9月8日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                 |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付                                                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 町会費: 300円 保険料: 800円                                                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                              |      |             |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 1万                                                                                           |      |             |
| 備考       | ★京浜東北線/川崎駅/徒歩13分・京急川崎駅/徒歩14分★<br>★2口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・独立洗面台・宅配ボックス・オートロック・エレベーター・2人入居可★ |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.K2484-803

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2103364

物件管理コード: 1113109261100000051947

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。