

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,850円	15,150円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキ  
 - 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区下平間		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩9分 横須賀線 新川崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	2013年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 55,000円 TFD Club: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料30% 年間保証料: 1万		
備考	JR南武線/鹿島田駅/徒歩9分 オートロック・エレベーター・宅配ボックス・浴室乾燥・システムキッチン ・独立洗面台・室内洗濯置場・B/T別・収納・エアコン		

情報更新日2025年8月14日

No.K75-403



神奈川知事(3)第26071号  
 (公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
 神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
 TEL:044-589-7357  
 E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
 URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%