

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4丁目		
交通	鶴見線 鶴見駅 徒歩5分 京浜東北線 鶴見駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.8畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	49.83㎡	向き	
築年月	2025年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月28日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 退去時クリーニング費用 : 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料50% 2年毎/20,000円		
備考	JR京浜東北線/鶴見駅/徒歩5分 新築 エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・TVモニターホン・独立洗面台・浴室乾燥・温水洗浄便座・浴室乾燥・エアコン全室		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.K5506-101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%