

賃料	管理費等
135,000円	20,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 オートロック ダブルロック ディンプルキー 南面2室 南面リビング 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区下吉6丁目		
交通	京浜東北線 鶴見駅 バス10分 宝泉寺前（横浜市） バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.57㎡	向き	南
築年月	2025年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12500～17000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ライフサポートクラブ：20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 月額保証料：総賃料1%		
備考	★京浜東北線/鶴見駅/バス停徒歩2分・バス10分★新築★ ★オートロック・エレベーター・宅配BOX・太陽光発電システム・システムキッチン3口・温水洗浄便座・独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.K5493-102

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%