

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 110,000円 | 0円   |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 寝室8畳以上 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1丁目                                                                          |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩4分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩5分                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(15.3畳)                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 41.45㎡                                                                                     | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2009年3月31日                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                      |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 町内会費：4,800円                                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料50% 更新時：30%                                                                    |      |     |
| 備考       | ★京浜東北線鶴見駅徒歩4分★オートロック・エレベーター<br>★オートロック・エレベーター・TVモニターホン・独立洗面台・浴室乾燥・温水洗浄便座・システムキッチン・収納・エアコン★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.K1955-503

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2103364

物件管理コード : 1113109261100000051852

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。