

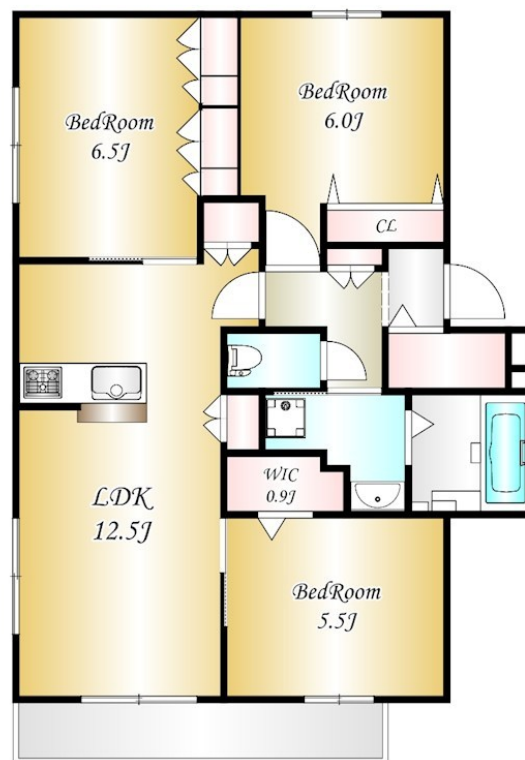
賃料	管理費等
171,000円	10,000円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Wood Lille 鶴見 201号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区馬場4丁目31-9		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	70.36㎡	向き	西
築年月	2025年6月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 退去時クリーニング費用 : 77,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 My Concier パートナー 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎)		
備考	・省エネ設備による光熱費削減が見込めます」 ・高断熱の室内環境でくらしの快適性がアップします」 「省エネルギー性能表示(BELS)におけるZEH-Mの評価取得物件(2025年2月21日に認証取得)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.K5489-201

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%