

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 外装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 角住戸 南面 2室 2面採光 全室2面採光 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町3丁目		
交通	南武線 尻手駅 徒歩5分 京浜東北線 川崎駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(12畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	80.11㎡	向き	
築年月	1997年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月26日予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 リーフサポート24: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.3%		
備考	JR南武線/尻手駅/徒歩5分 京浜東北線/川崎駅/徒歩10分 システムキッチン3口グリル付・温水洗浄便座・独立洗面台・浴室乾燥・オートバス・追い焚き・TVモニターホン・駐輪場使用料無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.K5488

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%