

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区幸町2丁目                                                             |      |             |
| 交通       | 京急大師線 京急川崎駅 徒歩7分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩7分                                        |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                            |      |             |
| 専有面積     | 20.34㎡                                                                     | 向き   |             |
| 築年月      | 2001年2月下旬                                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      |                                                                            |      |             |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円                                     |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%                                                           |      |             |
| 備考       | ◆京急本線/京急川崎駅/徒歩7分◆<br>◆オートロック・エレベーター・ガスコンロ付・温水洗浄便座・室内洗濯機置き場・インターネット対応・都市ガス◆ |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.K5466-203

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2103364

物件管理コード: 1113109261100000051815

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。