

# FOR RENT

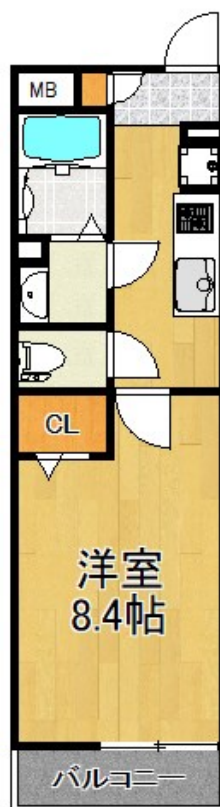
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 平坦地 オートロック ダブルロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区紺屋町                                                                                    |      |     |
| 交通       | 南武線 矢向駅 徒歩18分<br>京浜東北線 川崎駅 徒歩23分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳)                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2019年4月30日                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                    |      |     |
| 設備       | システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 41,800円 クラブ会費: 7,700円 鍵交換費用: 24,200円 室内洗濯置場: 16,500円<br>[月次費用] クラブ会費: 2,200円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料100%                                                                                  |      |     |
| 備考       | 京浜東北線/川崎駅/徒歩23分・矢向駅/徒歩18分<br>システムキッチン・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター・エアコン                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No. K 4096-103

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |