

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,100円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 寝室8畳以上 全室南向き 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町2丁目		
交通	京急大師線 小島新田駅 徒歩7分 京急大師線 大師橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	30.96㎡	向き	南
築年月	2010年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15120円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工費用: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時: 1万円/月額: 総賃料の1%		
備考	京急大師線/小島新田駅/徒歩7分 オール電化マンション システムキッチン・ウォシュレット・浴室乾燥機・TVモニターホン・独立洗面台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.K872-103

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%