

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区馬場3丁目		
交通	東急東横線 菊名駅 徒歩29分 京浜東北線 鶴見駅 バス9分 殿山 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.4㎡	向き	
築年月	1993年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌代: 16,500円 緊急対応費: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料60%		
備考	京浜東北線/鶴見駅/バス9分/徒歩2分 ペット相談可・エアコン・TVモニターホン・追い焚き・温水洗浄便座		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.K4391-101



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%