

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田向町		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩15分 南武線 小田栄駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	53㎡	向き	東
築年月	1994年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 殺菌消毒代: 27,500円 契約事務手数料: 3,300円 町会費: 7,200円 [月次費用] 24時間サポート: 550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料80% 月額保証料: 総賃料1.5%		
備考	★京浜東北線/川崎駅/徒歩15分★ ★システムキッチン2口・追焚き・脱衣所・独立洗面台・室内洗濯置場・エアコン・		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.K3333-104

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%