

FOR RENT

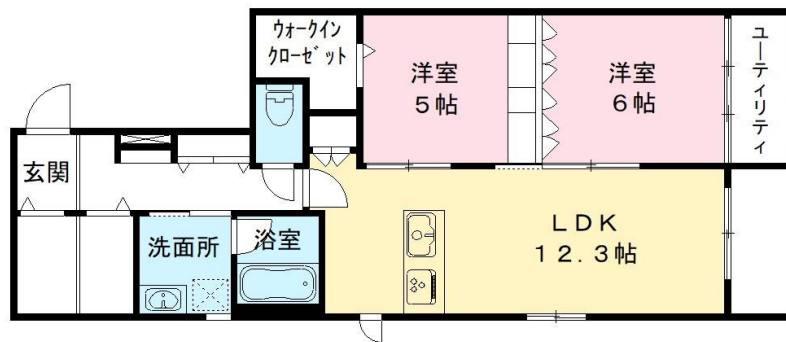
賃料	管理費等
163,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Maison de Jiji 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区戸手本町2丁目189-1		
交通	南武線 矢向駅 徒歩11分 南武線 尻手駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	67.06㎡	向き	南
築年月	2024年1月22日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月6日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 退去時クリーニング費用 : 66,000円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 My Concier/パートナー初回保証料 : 賃料・共益費の50%、更新料2万円(2年毎)		
備考	旭化成ヘーベルメゾンZEH-M物件♪売電あり♪ ★断熱性が高く、冬は暖かく、夏は涼しく快適に過ごせ、省エネ性能が高い為、光熱費も削減できる物件になります★ 省エネルギー性能表示(BELS)におけるZEH-Mの評価取得物件(2023年5月22日に認証取得)エネルギー消費量住棟43%削減 202号室 : 55%削減(※号室毎に削減率は異なります)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.K5397-202

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%