# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 98,000円 | 5,500円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 ２Ｆ以上 オートロック 角住戸 南西角住戸 南面２室 通風良好

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市幸区小倉２丁目 | | |
| 交通 | 横須賀線　新川崎駅　徒歩23分<br>南武線　矢向駅　徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.6畳) LDK(9.8畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 42.33㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2018年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 29,590円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 ２口コンロ<br>３口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：22,000円　害虫防除施工費：15,400円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料50%　月額保証料：総賃料1% | | |
| 備考 | ◆JR横須賀線/新川崎駅/徒歩22分◆<br>◆最上階・角部屋・オートロック・TVモニターホン・宅配ボックス・システムキッチン3口・独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥・温水洗浄便座・エアコン2台◆ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日　No.K5474-301


お問合せ先

神奈川県知事（3）第26071号
（公社）不動産保証協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町１５－４ 松下ビル６Ｆ
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2103364　物件管理コード：1113109261100000051625

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。