

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,500円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 当社管理物件 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス幸 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区戸手本町1丁目40		
交通	南武線 矢向駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.95㎡	向き	南東
築年月	2005年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月17日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時 クリーニング費用 : 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考	★旭化成ヘーベルメゾン施工物件★オートロック★洋室7.5帖・B／T別・室 内洗濯置場・脱衣所・独立洗面台・システムキッチン2口・収納・エアコン★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.K1-302

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%