

FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 振り分け 全室東南向き 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーセンタービル 502号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町3丁目97		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳) 和室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	109㎡	向き	
築年月	1992年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 26500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 24時間安心サービス: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考	京浜東北線/川崎駅徒歩10分・南武線/尻手駅/徒歩2分 システムキッチン・モニターホン・wic・浴室乾燥・独立洗面台・駅近		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.k386-502

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%