

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小田栄1丁目		
交通	南武線 小田栄駅 徒歩4分 南武線 川崎新町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	28.62㎡	向き	
築年月	2004年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%/1年毎に10,000円の年間保証料		
備考	南武線/小田栄駅/徒歩4分・南武線/川崎新町駅/徒歩9分・京浜東北線/川崎駅/バス10分・徒歩2分 オートロック・システムキッチン・バストイレ別・室内洗濯置場・エアコン・エレベーター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月27日

No.K1287-401

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%