

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 150,000円 | 0円   |

最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 全室2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区小向町                                         |      |     |
| 交通       | 京急本線 京急川崎駅 徒歩23分<br>南武線 矢向駅 徒歩26分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(5.5畳) DK(9.5畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                        |      |     |
| 専有面積     | 53.36㎡                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2001年3月下旬                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場                                           |      |     |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 害虫防除費用: 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料: 50%                                      |      |     |
| 備考       | 駐車場使用料無料<br>B/T別・洗面所独立・追い焚き機能・システムキッチン・エアコン・都市ガス     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.K4845-B101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |