

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                    |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                     | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                       |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区貝塚2丁目                                                                                       |      |              |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩13分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩14分                                                                   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳) K(3.4畳)                                                                                      |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                                                                       |      |              |
| 専有面積     | 29.15㎡                                                                                                | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2016年2月下旬                                                                                             | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                                                       | 入居時期 | 2025年5月23日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                 |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付                                                        |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：29,700円<br>[月次費用] 保険料：800円 町会費：300円                                                       |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                              |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：1万円                                                                                          |      |              |
| 備考       | ★京浜東北線/川崎駅/徒歩13分・京急川崎駅/徒歩14分★<br>★2口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・独立洗面台・宅配ボックス・オートロック・エレベーター・2人入居可★ |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.K2484-306

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |