

# FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	8,000円

始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩11分 南武線 川崎駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	2019年3月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 59,400円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%2年目以降: 9,600円/年		
備考	京浜東北線/川崎駅/徒歩10分・京急川崎駅/徒歩13分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・オートロック・エレベーター・宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.K4361-702

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%