

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	8,000円

始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩11分 南武線 川崎駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	33m ²	向き	南
築年月	2019年3月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 59,400円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%2年目以降: 9,600円/年		
	京浜東北線/川崎駅/徒歩10分・京急川崎駅/徒歩13分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・オートロック・エレベーター・宅配BOX		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.K4361-702



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : <http://www.lifehousing.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%