

# FOR RENT

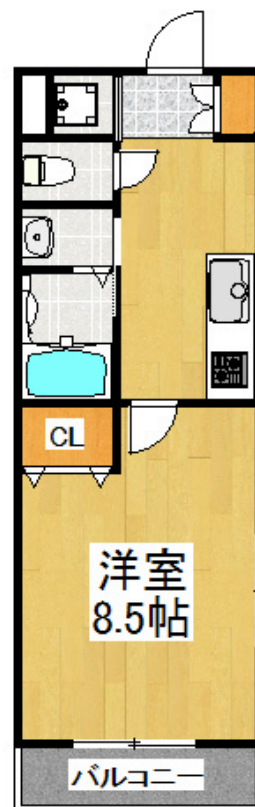
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンブルキー セキュリティ有り 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区元木1丁目                                                                 |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩13分<br>南武線 川崎新町駅 徒歩10分                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) K(3畳)                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 28.35㎡                                                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 2006年3月31日                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場                                                           |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] 町内会費: 200円                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料50%                                                                       |      |    |
| 備考       | 京浜東北線/川崎駅/徒歩13分・京急川崎駅/徒歩14分<br>2口システムK・オートロック・洋室8.5帖・エレベーター・エアコン・角部屋・二面採光・2人入居可 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.K2629-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |