

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 158,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                             |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区古川町                                    |      |     |
| 交通       | 南武線 鹿島田駅 徒歩10分<br>南武線 矢向駅 徒歩13分                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                 |      |     |
| 専有面積     | 62.64㎡                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 1992年2月29日                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                            |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料50%                                   |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.K5413-205

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |