

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 93,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 角住戸 3面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区馬場2丁目                                |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩36分                                |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9.8畳) 洋室(6.1畳)                             |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                      |      |             |
| 専有面積     | 36.85㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2018年1月31日                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル パス・トイレ別 パス 有 オートバス |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用:72,600円 鍵交換費用:19,800円        |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 賃料総額の50%                                    |      |             |
| 備考       | 鶴見駅新築 バス停歩1分 南向き 角部屋 モニター付きインターホン 追い炊き機能 浴室乾燥機 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.K3591-101



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail:kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL:http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |