

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 振り分け 南面2室 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区駒岡5丁目		
交通	東急東横線 綱島駅 徒歩20分 横須賀線 新川崎駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	58.92㎡	向き	
築年月	1995年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料50%		
備考	追い焚き機能付・浴室乾燥機・2口ガスシステムキッチン・独立洗面台・エアコン 最上階角部屋・3面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.K3187-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付