

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 東南角住戸 2面採光

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町3丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩9分 南武線 尻手駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	32.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年2月29日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 51,065円		
備考	京浜東北線/川崎駅/徒歩9分・尻手駅/徒歩4分 システムカウンターキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット ・TVドアホン・エレベーター 賃貸マンション・アパート探しは当社にお問い合わせ下さい 旭化成不動産レジデンス株式会社正規代理店 ハウスマーカー施工物件多数あり		

情報更新日2026年1月25日

No.K3218-101



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%